



Over de huisvesting van 'bijzondere doelgroepen'

Er zijn allerlei mensen in Rotterdam voor wie het zelfstandig functioneren in de samenleving moeilijk is. Denk aan mensen met een verstandelijke handicap, een verslaving, psychische problemen, van huis weggelopen jongeren, ex-gevangenen, etc. Bij het wonen zijn deze mensen vaak aangewezen op begeleiding of speciale voorzieningen. Er worden dan woningen bestemd voor wonen met woonbegeleiding of woontoezicht. Of er worden panden bestemd voor groepshuisvesting zonodig met 24-uurs begeleiding, de zogeheten 'voorzieningen'.

Het bestemmen van woningen of panden voor deze bijzondere doelgroepen gaat in het overgrote deel van de gevallen tamelijk probleemloos. Maar vooral als er wat grotere panden worden aangewezen voor huisvesting van groepen, wil dat nog wel eens op weerstand stuiten bij omwonenden. Op zich is dat heel begrijpelijk, maar lang niet altijd nodig. Vele zaken kunnen in zo'n geval meespelen, zoals een reeds aanwezige hardnekkige overlastsituatie in de buurt. Of onzekerheidsgevoelens bij bewoners als gevolg van anonimiteit, sterk verschillende leefstijlen en veel verhuizingen. Of slechte ervaringen met andere voorzieningen. Of een nogal ongelukkige keuze. Of gebrek aan openheid van (deel)-gemeente, corporatie en zorginstelling.

Ontwikkelingstraject 'Draagvlak huisvesting bijzondere doelgroepen'

Dat was de reden dat enkele woningbouwcorporaties^{*)} en de gemeente het initiatief hebben genomen om meer aandacht te geven aan hoe te handelen rond het bestemmen van panden voor de huisvesting van bijzondere doelgroepen. Het is een ontwikkelingstraject gericht op "het vergroten van het maatschappelijk draagvlak voor de huisvesting van bijzondere doelgroepen". Vanuit de constatering dat iederéén recht heeft op goed wonen, ook deze groepen.

In dat ontwikkelingstraject willen we alle (grotere) professionele partijen in Rotterdam betrekken: de bewonersondersteuning, de woningbouwcorporaties, de zorginstellingen en de (deel)gemeenten. Het traject moet uitmonden in een leidraad voor partijen hoe om te gaan met het selecteren van panden of locaties. Voorts in een "handreiking buurtscan" ten behoeve van zorginstellingen en corporaties, opdat men de situatie in de buurt goed kan inschatten en betere afstemming met andere partijen mogelijk wordt. Ook willen we zicht krijgen op het belang van voorlichtingsmateriaal over doelgroepen en de betekenis van eventuele flankerende maatregelen.

Het ontwikkelingstraject start met een brede inventarisatie door middel van een enquête die wordt afgenomen via internet. Deze wordt in de periode juni/juli gehouden. Voorts komen er vraaggesprekken met diverse sleutelpersonen en houden we een werkconferentie. De resultaten van het traject worden in het najaar van 2006 gepresenteerd.

Afstemming met 'Plan van aanpak maatschappelijke opvang'

Thans wordt er hard gewerkt aan de invulling van het tussen Rijk en vier grote steden overeen gekomen "Plan van aanpak maatschappelijke opvang". Dat gaat over de opvang van dak- en thuislozen waarvoor aanvullende woonvoorzieningen nodig zijn.

Dit 'draagvlaktraject' biedt een handreiking voor de selectie van concrete panden of locaties voor maatschappelijke opvang. De planning van beide onderdelen is daarom op elkaar afgestemd. Maar dit draagvlaktraject is meer omvattend. Het gaat ook over de periode na dat plan van aanpak. En het gaat ook over de selectie van woonvoorzieningen ten behoeve van alle andere bijzondere doelgroepen.

IGG, drs. Peter W. Voogt
pwvoogt@xs4all.nl
010-2440122

^{*)} Com-Wonen, De Nieuwe Unie, Woningstichting PWS Rotterdam